



Die Technische Universität Chemnitz hat sich als innovative Wissenschafts- und Bildungseinrichtung etabliert, die sich den Herausforderungen im Wettbewerb zwischen den Hochschulen bewusst stellt. Sie bietet Persönlichkeiten mit ausgewiesener fachlicher Kompetenz, die konstruktiv an der innovativen Weiterentwicklung mitwirken möchten, attraktive Arbeitsplätze.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist im Dezernat Bauwesen und Technik, Abteilung Technisches Gebäudemanagement, die Stelle als vollzeitbeschäftigte/-r

**Sachgebietsleiter/-in Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär (m/w/d)**  
(100 %; Entgeltgruppe 10 TV-L)

unbefristet zu besetzen.

**Arbeitsaufgaben:**

- Führung des Sachgebietes (Vorgesetzte/-r von derzeit 13 Mitarbeitenden in den zwei Bereichen Anlagenservice und Instandhaltung), Verantwortung für die Arbeitsabläufe sowie deren Weiterentwicklung
- eigenverantwortliche, selbstständige fachliche Entscheidungen zur Sicherstellung der Anlagenverfügbarkeit, Betreibung, Wartung, Instandhaltung, Installation von HLKS-Anlagen sowie zu Themen der Arbeitssicherheit
- Koordinierung und Kontrolle von Wartungsaufgaben und Prüfungen einschl. Wartungs- und Prüfpläne, Wartungs- und Prüfdokumentationen, Organisation der Durchführung von gesetzlich notwendigen Prüfungen
- fachliches Begleiten und Anleiten bei der Beseitigung von Störungen in den Systemen
- Betreuung und Nutzung der vorhandenen Gebäudeleittechnik
- Erarbeitung von Nutzerkonzeptionen und Bedarfsanmeldungen für Baumaßnahmen an genannten Anlagen
- Erstellung von kleinen Projekten für Neuinstallationen/Erweiterungen an technischen Anlagen; Organisation, Leitung, Durchführung und Kontrolle bei der Realisierung der Vorhaben
- Koordinierung von Baumaßnahmen als Nutzervertreter und fachliche Begleitung von Baumaßnahmen, die durch die Landesbauverwaltung ausgeführt werden
- Erarbeiten von Konzepten zur Optimierung bzw. Senkung der Betriebskosten der HLKS- Anlagen unter Wahrung der Nutzungserfordernisse

**Voraussetzungen:**

- abgeschlossenes Fachhochschul-, Bachelor- oder Berufsakademiestudium in der Fachrichtung Versorgungs-, Gebäude-, Energie- oder Umwelttechnik bzw. eine gleichwertige Qualifikation oder andere einschlägige Ausbildung mit gleichwertigen Fähigkeiten und Erfahrungen, worunter auch Meister/-innen oder Techniker/-innen mit entsprechender Berufserfahrung fallen
- umfassende und praktische Erfahrungen in der Betriebstechnik
- Erfahrungen in der Gebäudeleittechnik (möglichst in Siemens DESIGO) sind wünschenswert und von Vorteil
- Eigeninitiative, Führungsgeschick, Kommunikationsfähigkeit, Teamfähigkeit, Flexibilität und Belastbarkeit sowie eine wirtschaftlich orientierte Arbeitsweise
- Kenntnisse des Haushalts- und Vergaberechts und technischer Regelwerke
- berufliche Erfahrung im Anleiten von Teams, Organisationsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- gutes schriftliches und mündliches Ausdrucksvermögen (in deutscher Sprache)
- Englischkenntnisse sind wünschenswert und von Vorteil



- EDV-Kenntnisse
- Führerschein Klasse B

**Wir bieten Ihnen:**

- eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem modernen Umfeld
- einen sicheren und unbefristeten Arbeitsplatz im öffentlichen Dienst
- attraktive und familienfreundliche Arbeitsbedingungen
- vielfältiges Mensaangebot für Pausenversorgung
- optimale Verkehrsanbindung aller Universitätsstandorte an den öffentlichen Personennahverkehr/ Vergünstigungen bei der Nutzung des ÖPNV (Job-Ticket)
- Mitarbeit in einem kooperativen und hilfsbereiten Team
- Betriebliche Altersvorsorge (VBL), Jahressonderzahlung und vermögenswirksame Leistungen
- vielfältige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- 30 Tage kalenderjährlichen Urlaub bei einer 5-Tage-Arbeitswoche
- attraktive Angebote der Gesundheitsförderung

Die Auswahl erfolgt nach Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung. Wir freuen uns über Bewerbungen von Menschen – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. Wir bieten darüber hinaus allen Mitarbeitenden eine familienfreundliche Infrastruktur, in einem weltoffenen, von Internationalisierung und Vielfalt geprägten Umfeld. Die TU Chemnitz setzt aktiv auf die Vielfalt und Gleichstellung aller Mitarbeitenden und ist bestrebt, schwerbehinderte Menschen oder ihnen Gleichgestellte besonders zu fördern, achtet im Bewerbungsverfahren bei gleicher Eignung auf eine bevorzugte Berücksichtigung und bittet daher um einen entsprechenden Hinweis in Ihrer Bewerbung.

Wir freuen uns auf Ihre umfassende Bewerbung mit Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnissen über unser [Online-Bewerbungsportal](#) bis zum **28.04.2025**.

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass Bewerbungen per E-Mail, zur Gewährleistung der Datensicherheit, nicht berücksichtigt werden.

Bevorzugen Sie dennoch einen anderen Bewerbungsweg als über unser Onlineportal oder haben Sie weitere allgemeine Fragen zum Stellenbesetzungsverfahren, steht Ihnen Frau Wagenitz (Tel. 0371/531-12210) gern zur Verfügung. Detaillierte Auskünfte zum Aufgabenprofil erteilt der Leiter der Abteilung Technisches Gebäudemanagement, Herr Marko Büchel (Tel. 0371/531-12530).

Die entsprechenden Informationen zur Erhebung und Verarbeitung personenbezogener Daten finden Sie unter [https://www.tu-chemnitz.de/verwaltung/personal/public/Datenschutz/dse\\_dp\\_tucrecruitment.html](https://www.tu-chemnitz.de/verwaltung/personal/public/Datenschutz/dse_dp_tucrecruitment.html).

